

Programme d'opérations individualisées

1) LE PROGRAMME DE RECONSTRUCTION DES COLLEGES

1.1 Les opérations réceptionnées

Collège Léon Blum à Wavrin

L'ancien collège Léon Blum était situé sur 2 sites séparés par une route. Aussi, le Département du Nord a décidé de reconstruire ce collège afin d'améliorer le fonctionnement de l'établissement et de sécuriser le site, par le regroupement en un seul site de l'ensemble des bâtiments.

Capacités d'accueil projetées

- Capacité d'accueil de 650 élèves,
- Un restaurant scolaire pouvant servir jusqu'à 590 repas chaque jour (550 rationnaires et 40 commensaux).

Montant de l'opération

19 767 940 € (valeur octobre 2015)

Démarrage des travaux : mars 2019

Réception des travaux : février 2021

Mise en place d'une clause insertion

Réalisation dans le cadre des travaux un parcours d'insertion pour un total de 8 032 heures.

Collège Les Rochambelles à Anzin

Construit en 1956, l'ancien collège Jules Ferry présente des locaux sous dimensionnés, vétustes et non fonctionnels. Par ailleurs, le service de restauration pour les demi-pensionnaires actuels n'est pas assuré sur site. Aussi, le Département du Nord a décidé de le reconstruire sur le site de l'ancien collège Anatole France.

Capacités d'accueil projetées

- capacité d'accueil de 550 élèves,
- un restaurant scolaire pouvant servir jusqu'à 300 repas chaque jour.

Montant de l'opération

18 774 000 € TTC (valeur mai 2014)

Démarrage des travaux : mai 2019

Réception des travaux : juillet 2021

Mise en place d'une clause insertion

Réalisation d'un parcours d'insertion pour un total de 8 408 heures.

Collège Jacques Prévert à Watten

Une première restructuration fonctionnelle du collège en 2018 a permis de répondre à l'augmentation significative de ses effectifs (Capacité d'accueil passant de 400 à 500 élèves).

Une nouvelle hausse des effectifs, certes momentanée a conduit à la décision de recourir à des équipements provisoires permettant l'accueil de 575 élèves.

Le Département du Pas-de-Calais via une convention a confirmé sa participation financière à l'opération compte tenu de la moitié des effectifs résidents du Pas-de-Calais.

Capacités d'accueil projetées

- Capacité d'accueil de 575 élèves

Montant de l'opération

810 000 € (valeur février 2021)

Démarrage des travaux : juin 2021

Réception des travaux : février 2021

1.1 Les opérations en chantier

Collège Paul Duez à Cambrai

Le Département du Nord a décidé de reconstruire le collège Paul Duez, actuellement situé dans une cité scolaire. Il est prévu que celui-ci soit reconstruit sur le site du pôle gare à Cambrai, qui a fait l'objet d'un diagnostic géotechnique de ses carrières souterraines.

L'opération comprend également la construction d'une salle de sport pour le compte de la Ville dans l'ancienne halle ferroviaire.

Capacités d'accueil projetées

- capacité d'accueil de 650 élèves,
- un restaurant scolaire pouvant servir jusqu'à 550 repas chaque jour (500 rationnaires et 50 commensaux).

Démarrage des travaux de construction : juillet 2022

Montant de l'opération

23 300 000€ TTC

Mise en place d'une clause insertion

Les entreprises chargées de la réalisation du chantier se sont engagées à employer des personnes éloignées de l'emploi et inscrites dans un parcours d'insertion pour un total de 10 500 heures prévues.

1.2 Les opérations à lancer

Collège Fernande Benoist à Hazebrouck

Le collège Fernande Benoist à Hazebrouck, situé rue de Théroouanne, est un collège de type béton construit en 1974.

Les locaux sont bien entretenus mais le collège nécessite une mise à niveau technique et fonctionnelle importante afin de répondre aux besoins, une mise aux normes (PMR, thermique, sécurité, etc.) et des travaux sanitaires dus à la présence très importante d'amiante dans l'ensemble des locaux du collège.

Le 21 janvier 2022, le Président du Département du Nord, a annoncé la reconstruction du collège sur un autre site avec un objectif de rentrée en septembre 2026.

Capacités d'accueil projetées

- Effectifs 650 élèves + 80 SEGPA (Champ Habitat et HAS),
- Effectifs demi-pension : 450 élèves + 50 commensaux

Notification du marché Moe : 2023

Démarrage prévisionnel des travaux : 2024

Montant de l'opération :

22 000 000 € TTC

Collège Pablo Neruda à Wattrelos

Le Collège Pablo Néruda est le dernier collège à ossature métallique du Nord, datant de 1975.

Le collège est dans un état de vétusté avéré, les structures métalliques extérieures présentent des pathologies de corrosions. L'absence d'isolation thermique et la distribution du chauffage en monotube le rendent énergivore. La présence d'amiante dans tous les bâtiments (sol, mur, plafond, volet roulant, etc.) complique les travaux de maintien et de mise aux normes réglementaires nécessaires.

Capacités d'accueil projetées

- Capacité d'accueil de 500 élèves

Notification du marché Moe : 2023

Démarrage prévisionnel des travaux : 2025

Montant de l'opération

23 400 000€ TTC

2) LE PROGRAMME DE REHABILITATIONS

Dans le cadre de son nouveau programme d'investissement, le Département du Nord consacre prioritairement ses moyens à la réhabilitation de son patrimoine.

2.1 Les opérations réceptionnées

Collège Anatole France à Sin Le Noble

Restructuration et extension de la demi-pension

La demi-pension actuelle ne présente plus aujourd'hui des conditions d'accueil optimales : le nombre de places assises est insuffisant par rapport au nombre de demi-pensionnaires et le secteur de production est exigu.

Aussi, une opération de restructuration et d'extension de la zone de production mais aussi d'extension de la zone de consommation de la demi-pension a été décidée afin de pouvoir accueillir 500 à 550 repas par jour.

Planning prévisionnel

Démarrage des travaux en mars 2021

Réception en septembre 2022

Montant de l'opération

2 788 000 € TTC

Mise en place d'une clause d'insertion

Les entreprises chargées de la réalisation du chantier se sont engagées à employer des personnes éloignées de l'emploi et inscrites dans un parcours d'insertion pour un total de 393 heures prévues.

2.2 Les opérations en chantier

Collège Chasse Royale à Valenciennes

Le collège Chasse Royale a été construit en 1967. Celui-ci n'a pas subi de réhabilitation lourde depuis plusieurs années et ses locaux sont aujourd'hui vétustes. Le projet vise à allier ambition numérique, la création d'un internat, la restructuration des locaux et le développement d'un projet urbain. Le Conseil d'administration a validé le 5 mai dernier le nouveau nom : Joséphine BAKER.

Capacité d'accueil future

- Capacité d'accueil de 500 élèves et 80 en SEGPA,

Les travaux comprennent :

- Aménagement / Restructuration de l'existant (collège + SEGPA),
- Aménagements extérieurs : aménagement de la cour et création d'un préau, aménagement d'un parking de 40 places et d'un plateau sportif, mise aux normes accessibilité,
- Création d'un internat de 40 lits,
- Création d'un pavillon d'entrée (avec un local vélos intégré),
- Déconstruction du bâtiment CDI, du bâtiment Techno, des logements de fonction et leurs garages,
- Intégration de nouveaux logements de fonction dans une opération locatives envisagés par Valenciennes Métropole
- Vocation « numérique » du collège.

Signature du Marché Global de Performance : décembre 2019

Démarrage des travaux : septembre 2020

Réception des travaux : décembre 2022

Montant de l'opération

16 000 000 € TTC

Mise en place d'une clause insertion

Il est prévu de réaliser dans le cadre du Marché Global de Performance un parcours d'insertion pour un total de 7 000 heures.

Collège Rouges Barres à Marcq-en-Barœul

Restructuration sur site

Les 3 collèges de Marcq-en-Barœul ont été regroupés sur les établissements : Rouges Barres et Lazaro à la rentrée 2009 après la fermeture du collège de la cité mixte Kernanec. Le Département a décidé une restructuration du collège Rouges Barres en vue de sa mise aux normes capacitaires.

Capacité d'accueil future

- capacité d'accueil de 550 élèves et 80 en SEGPA.
- une demi-pension pouvant servir 450 repas par jour.

Signature du Marché Global de Performance : décembre 2020

Démarrage des travaux : septembre 2021

Réception des travaux : septembre 2023

Montant de l'opération

15 000 000 € TTC

Mise en place d'une clause insertion

Il est prévu de réaliser dans le cadre du Marché Global de Performance un parcours d'insertion pour un total de 7 000 heures.

Contrat de Performance Énergétique de l'Avesnois

Les Collèges Joliot Curie et Léo Lagrange à Fourmies, Jean Rostand à Sains du Nord et du Solrézis à Solre le Château vont faire l'objet d'un programme de rénovation en vue d'améliorer la performance énergétique et les conditions d'accueil.

L'opération s'intègre dans une approche globale comprenant à la fois un volet énergétique, prioritaire, mais également fonctionnel. Pour ce faire, il est envisagé sur ces collèges, le recours à un Contrat de Performance Énergétique (CPE). Ce type de contrat associe des prestations de travaux de rénovation et de services sur les systèmes de gestion énergétique ou sur les équipements de production / distribution / consommation d'énergie.

Montant de l'opération : **23 500 000€ TTC.**

Notification du CPE fin 2021

Démarrage des travaux :

- Juillet 2022 pour les collèges Joliot Curie et Léo Lagrange à Fourmies
- Mars 2023 pour les collèges Jean Rostand à Sains du Nord et du Solrézis à Solre Le Château

2.3 Les opérations en études

Collège Maxence Van Der Meersch à Mouvaux

Restructuration sur site

Le Département du Nord a décidé d'engager des travaux de réhabilitation du collège Maxence Van Der Meersch.

Le projet prévoit :

- la mise à niveau fonctionnelle de l'ensemble du collège (externat, logements, SEGPA, extérieurs),
- l'aménagement d'une nouvelle demi-pension,
- la sécurisation des accès,
- la mise en valeur du collège par un traitement esthétique des façades,
- la mise à niveau réglementaire et la réduction des dépenses énergétiques.

Montant de l'opération : **15 200 000 € TTC**

Planning prévisionnel

Notification du marché de MOE en juillet 2021
Démarrage prévisionnel des travaux début 2023

Collège Madame de Sévigné à Roubaix

Création d'une ½ pension

Le collège Madame de Sévigné à ROUBAIX a été construit en 1991. Il ne dispose pas de demi-pension.

Il a donc été décidé de construire une ½ pension de 250 à 300 repas.

Montant de l'opération : **2 860 000 € TTC.**

Planning prévisionnel

Notification du marché de MOE en janvier 2022
Démarrage prévisionnel des travaux en avril 2023.

Collège Debeyre à Marquette-Lez-Lille

Augmentation capacitaire

Le collège Albert Debeyre est actuellement occupé à 92 % de sa capacité (527 élèves à la rentrée 2020 pour 575 places). Son aire de recrutement est constituée des communes de Marquette-lez-Lille et Wambrechies. L'établissement risque d'être rapidement saturé.

Au regard de ces simulations et en accord avec d'une part les Maires concernés et d'autre part l'Education Nationale, un objectif cible plafonné à 650 places va être visé.

Montant de l'opération : **3 282 426 € TTC.**

Planning prévisionnel

Etudes architecturales avril 2022 à décembre 2022
Démarrage prévisionnel des travaux en avril 2023.